

Messadi

per la radunanza communal Surses digls 12 da december 2022

Stimadas votantas, stimos votants

La suprastanza communal Az sottametta rapports e propostas davart las suandontas tractandas:

Preventiv 2023

La suprastanza communal e la cumischung da gestiun recumondan alla radunanza communal d'approvar igl preventiv 2023.

Preventiv 2023

La suprastanza communal e la cumischung da gestiun on discuto extendeidamaintg igl preventiv 2023 ed Az pon sottametter igl preventiv annual 2023. El è angulivo e corresponda agls prancepis dalla gestiun da finanzas e da contabilitad. El sa restranscha sen igl necessari ed è nia elaboro an detagl.

a) Preventiv digl chint economic

Igl preventiv digl chint economic prevei expensas da CHF 35'029'100.00 ed antradas da CHF 35'080'800.00. Cotras sa resulta en surple d'antradas da CHF 51'700.00 ed en'autofinanziaziun da CHF 1'597'550.00. D'accentuar ègl tg'igl preventiv è betg ple nia calculo cun igl pe da taglia actual da 100% dalla taglia cantunala simpla, mabagn cun en pe da taglia da 90% dalla taglia cantunala simpla. Chegl monta tgi la suprastanza communal vign a sottametter alla radunanza communal la dumonda da sbassar igl actual pe da taglia communal pigl onn 2023 per 10%. Detagls lotiers vignan dilucidos sot la tractanda 3.

b) Preventiv digl chint d'investiziuns

Tenor igl preventiv digl chint d'investiziuns 2023 èn planisadas investiziuns nettas da CHF 10'796'500.00. Igl deficit da finanziaziun monta uscheia strousch CHF 9'200'000.00. Igl è da menziunar tgi gio igls onns 2021 e 2022 èn nias budgetos deficits. Scu tg'è pero adegna sa musso pi tard, on tot las investiziuns savia neir finantzgeidas digls agens meds generos.

c) Indicatours da finanzas

Tar igls indicatours ègl d'observar l'autofinanziaziun. Igl grad dall'autofinanziaziun è fitg bass cun 15%. Chegl magna ad ena reducziun dalla facultad ed è attribuia agl fatg tgi las investiziuns èn budgetadas otas. Siva dalla fusiun è adegna nia identifitgia en'autofinanziaziun fitg bassa aint igl preventiv. Scu gio menziuno ins ò dantant contanschia adegna, cun excepziun d'en onn, en'autofinanziaziun da passa 100%.

Proposta dalla suprastanza communal:

La suprastanza e la cumischung da gestiun proponan alla radunanza communal d'approvar igl preventiv tgi cuntigna igl chint economic ed igl chint d'investiziun, risguardond las clausulas da bloccada aint igl chint d'investiziuns.

Fixaziun digl pe da taglia per igl onn 2023

La suprastanza communal recumonda alla radunanza communal da sbassar igl pe da taglia per la taglia d'antrada e da facultad per igl onn 2023 da 100% sen 90% dalla taglia cantunala simpla.

An connex cun igl preventiv stò neir fixo mintgamai er igl pe da taglia per la taglia d'antrada e da facultad digl cumegn da Surses.

Siva dalla fusiun digl cumegn igl onn 2016 è nia applitgia igl pe da taglia da 100% dalla taglia cantunala simpla. A fundamaint digls bungs chints annuals è adegna puspe nia intimo da sbassar

igl pe da taglia. Chegl cun igl argumaint dalla situaziun finanziaria solida digl cumegn. Perveia digl grond basigns d'investiziuns ins ò dantant desistia anfignen ossa da sbassar igl pe da taglia communal.

Risguardond igls fitg bungs chints ò la suprastanza communal decidia ossa da proponer alla radunanza communal da sbassar igl pe da taglia per la taglia d'antrada e da facultad da 100% sen 90% dalla taglia cantunala simpla.

Cun sbassar igl pe da taglia communal per 10% dattigl radond CHF 540'000.00 pi pacas antradas.

Scu menziuno sot tractanda 2 è igl preventiv 2023 gio nia calculo cun la reduenziun digl pe da taglia communal intenziunada ed el demossa tuttegna en surple d'antradas. Pinavant vign constato tg'igl cumegn ò betg gia basigns anfignen ossa da capital ester per finantzgier las investiziuns.

A fundamaint dallas ponderaziuns menziunadas è la suprastanza communal dall'idea tgi seia digl tottafatg giustifitgia da sbassar igl pe da taglia communal per 10%. Avant da piglier la decisiun ò la suprastanza er consulto igl post da revisiun extern Curia SA ed igl Uffezi da cumegns digl cantun Grischun. Tots dus posts on betg fatg valeir objecziuns.

Proposta dalla suprastanza communal:

La suprastanza propoia alla radunanza communal da sbassar igl pe da taglia communal per la taglia d'antrada e da facultad per igl onn 2023 e d'igl fixar sen 90% dalla taglia cantunala simpla.

Project d'investiziun «sanaziun dalla veia communal Veia Sumvei a Tinizong»: dumonda per en credit d'impegn da CHF 1'775'000.00

La suprastanza communal recumonda alla radunanza communal d'approvar igl project d'investiziun pertutgont la sanaziun dalla veia communal Veia Sumvei a Tinizong e da deliberar igl credit necessari persiva da CHF 1'775'000.00.

Descriziun digl project:

L'equipaziun digls quartiers Curtinatsch, Sur Begl, Sumvei e Gionda vo sur la Veia Sumvei a Tinizong. Er igl access all'antiera Val d'Err vo sur la Veia Sumvei. Igls quartiers menziunos on attratg igls davos onns famiglias giovnas tgi on piglia dimora ainten novs edifezis correspondentes a Tinizong. Er possessourAs da sagondas abitaziuns on antschet a renovar lour immobiglias. Chels quartiers represchaintan uscheia en li d'abitar attractiv a Tinizong.

La Veia Sumvei è fitg mal an rap. La schleta cundiziun dalla stresa da basa e correspondentamaintg er dalla rasada da fundamaint è visibla. Las lengias dallas ovras tgi sa cattan sotaint dateschan gio digls onns anturn la mesadad digl davos tschentaner e caschungan lavours da reparaturas correspondentas. Tgi la sanaziun totala è urgenta ins vei bagn. La sanaziun duess neir realisada an dus etappas durant igls onns 2023 e 2024. Chegl per betg grevager mengia fitg igl preventiv annual, per garanteir la circulaziun digl traffic e per saveir dominar a taimp las lavours da sanaziun digls 460 m dalla veia.

Igls costs per las lavours da sanaziun preveidas montan tenor stema da costs approximativa da +/- 25% a CHF 1'775'000.00 (veia CHF 1'145'000.00; provedimaint d'ava CHF 254'000.00; ava persa CHF 156'000.00; ovra electrica CHF 220'000.00). Igls costs approximativs per l'etappa 1 igl 2023 montan a CHF 830'000.00. Igls costs approximativs per l'etappa 2 igl onn 2024 montan a CHF 935'000.00.

Las carascheias anfignen la fegn dalla construcziun èn betg cumpigleidas ainten la stema da costs approximativa e pon neir fatgas valeir.

Proposta dalla suprastanza communal:

La suprastanza propoia alla radunanza communal d'approvar la dumonda da credit da CHF 1'775'000.00 per sanar la Veia Sumvei a Tinizong. La suprastanza vign a madem taimp incumbensada cun l'execuziun.

Project d'investiziun «sanaziun veia communal Veia Caross a Savognin»: dumonda d'en credit d'object da CHF 800'000.00

La suprastanza communal recumonda alla radunanza communal d'approvar igl project d'investiziun pertutgont la sanaziun dalla veia communal Veia Caross a Savognin e da deliberar igl credit necessari persiva da CHF 800'000.00.

Descripziun digl project:

La Veia Caross a Savognin colliescha la Veia Naloz cun la veia naziunala Stradung. La veia è an fitg schletas cundiziuns. Igl è absolutamaintg necessari da la renovar. Surtot las lengias dallas ovraston neir renovadas. Chellas caschungan gio dad onns differents problems. Savens dattigl rottadeiras da beischels digl provedimaint d'ava ed er igls beischels dalla canalisaziun èn betg clos. Schi pussebel duess igl conduct da canalisaziun neir sano cun en sistem da "inliner". La Veia Caross duess neir renovada digl Stradung anfignen e cun la cruschada dalla Veia Sulada.

Igls costs per las lavours preveidas montan tenor stema da costs approximativa da +/- 25% a CHF 800'000.00 (veia CHF 390'000.00; provedimaint d'ava Fr. 190'000.00; ava persa CHF 50'000.00; ovra electrica CHF 170'000.00).

Las carascheias anfignen la fegn dalla construcziun èn betg cumpigleidas ainten la stema da costs approximativa e pon neir fatgas valeir.

Proposta dalla suprastanza communal:

La suprastanza propona alla radunanza communal d'approvar la dumonda da credit da CHF 800'000.00 per sanar la Veia Caross a Savognin. La suprastanza vign a madem taimp incumbensada cun l'execuziun.

Project d'investiziun «construcziun nova tgesa da scola Grava a Savognin»: dumonda d'en credit da planisaziun da CHF 1'160'000.00

La suprastanza communal recumonda alla radunanza communal d'approvar igl credit da planisaziun pertutgont la construcziun nova dalla tgesa da scola Grava a Savognin e da deliberar igl credit necessari persiva da CHF 1'160'000.00.

Gio da divers onns ègl basigns da sanar e renovar la scola primara Grava a Savognin. Divers lis per en bietg nov èn nias examinos e nias sottamess alla radunanza communal per la decisiun. La radunanza communal digls 10 da matg 2021 è sa decideida per igl li existent a Grava. Siva tgi la dumonda digl li è stada sclareida è neida publitgeida ena concorrenza d'architettura per la construcziun nova dalla tgesa da scola primara Grava. Ples projects èn nias inoltros. Igl matg 2022 è nia tscharnia igl project victour dalla ARGE Ruch & Parner Architekten / RBA Architekten, San Mu-rezzan e gruenwerk1 Landschaftsarchitekten ag, Olten.

Descripziun digl project:

Igl project victour per la construcziun nova dalla tgesa da scola primara Grava a Savognin è nia preschento alla populaziun an connex cun en'exposiziun da tot igls projects da concorrenza inoltros. Igl project victour satisfò digl tottafatg allas preteisas d'ena tgesa da scola moderna e persistente. Aint igl frataimp èn neidas institueidas la cumischung da biagier da project e las sotcumischungs ed igl èn gio neidas fatgas diversas lavours preliminaras an connex cun l'ulterioura planisaziun. Tar chellas lavours totga ena pitschna midada digl project da concorrenza tgi las subcumischungs on giavischia sa basond allas preteisas tgi pertotgan la scola ed igl menaschi. Sen basa digl project surluvro on igls architects fatg ena stema da costs approximativa da +/- 25%, tgi vign duvrada scu basa per calcular igls costs da planisaziun resp. pigl credit da planisaziun necessari.

Per saveir accelerar la planisaziun digl project da construcziun anfignen tar la dumonda da biagier e sottametter alla radunanza communal la fegn digl 2023 en preventiv da costs da +/- 10% per igl credit da construcziun necessari, ègl basigns d'en credit da planisaziun da CHF 1'160'000.00. La ARGE numnada soura, surpeglia per incumensa digl cumegn la planisaziun an funcziun da planisader general cun divers planisaders spezialisos e subplanisaders.

Las carascheias anfignen la fegn dalla construcziun èn betg cumpigleidas ainten la stema da costs approximativa e pon neir fatgas valeir.

Tenor la stema da costs approximativa da +/- 25% ègl da chintar cun costs totals da circa CHF 17'500'000.00 per sbuar la tgesa da scola existenta, per la construcziun nova dalla scola primara e dalla scoletta e per las adattaziuns ve dalla sala polivalenta existenta.

Igl credit per la construcziun nova dalla tgesa da scola primara a Grava vign sottamess per l'approvaziun alla radunanza communal e siva agl cumegn d'urna, cura tgi igl preventiv da costs da +/- 10% è avant mang.

Proposta dalla supranza communal:

La supranza communal propona alla radunanza communal da conceder igl credit da CHF 1'160'000.00 per las lavours da planisaziun an connex cun igl project d'investiziun per la construcziun nova dalla tgesa da scola Grava a Savognin. La supranza vign a madem taimp incumbensada cun l'execuziun.

**Project d'investiziun «construcziun nova dalla farmada d'auto da posta a Mulegns»:
dumonda per en credit d'object da CHF 700'000.00**

La supranza communal recumonda alla radunanza communal d'approvar igl project d'investiziun pertutgont la construcziun nova dalla farmada digl auto da posta a Mulegns e da deliberar igl credit necessari persiva da CHF 700'000.00.

Descripziun digl project:

Igl cumegn è obliia da construeir las farmadas d'auto da posta. L'antieriura farmada d'auto da posta agls Mulegns sa cattava sen igl taragn digl Posthotel Löwe. Cun la renovaziun digl hotel e la realisaziun digl project da cultura planiso dalla Nova Fundaziun Origen agls Mulegns stat igl taragn betg ple a disposiziun per la farmada d'auto da posta. Percheigl ò igl cumegn da Surses piglia a mangs l'evaluaziun per en nov li per la farmada d'auto da posta. L'antschatta dalla stad è neida installada ena farmada d'auto da posta provisorica.

Tenor las directivas dalla Confederaziun èn igls cumegns obliias da construeir las farmadas d'auto da posta tenor igls basigns da persungas cun impediments, uscheia er la farmada d'auto da posta agls Mulegns. La nova farmada duess neir construeida alla fegn dalla vischnanca agl sid, curt siva digl parcadi existent digl Posthotel Löwe. Examinaziuns preliminaras cun las persungas ed instituziuns responsablas èn neidas fatgas.

Igl sboz da project correspondent cun la stema da costs approximativa da +/- 25% è nia fatg. Igl è planiso da far da tots dus mangs dalla veia ena farmada tgi corresponda agls basigns da persungas cun impediments ed en'insla da traffic cun passadi da pedunzs per saveir traversar la veia a moda sieira dalla farmada soura tar la farmada sot. Per schlarger igl trasse ègl da far dalla vart soura dalla veia en antagl d'anfignen 5 m ainten la sponda cun en meir da sustign. Dalla vart sot dalla veia dovrigl mademaintg en schlargiamaint digl trasse cun adattaziun digl meir da sustign existent. Pinavant ègl da preveir en paralavegnas.

Igl Uffezi federal da veias UVIAS (ASTRA) ò da prancepi gio approvo igl li e pretenda ossa l'elaboraziun digl preproject, per tgi la realisaziun possa neir autorisada. Considerescha igl UVIAS igl project scu part digl corp dalla veia, nissan igls costs totals per la planisaziun e realisaziun surpiglias digl UVIAS. Igl cumegn da Surses pudess alloura surdar igl project agl UVIAS tgi realises igl project e surpigless uscheia er igls costs. Igl disvantatg fiss pero tg'igl project niss realiso pir igls proxims 5-6 onns.

Cuncheigl tgi gl'è intschert sch'igl UVIAS surpeglia igl project, ò la supranza communal decida da sottametter igl project preventivamaintg alla radunanza communal per l'approvaziun digl credit correspondent. Chel proceder ò igl avantatg tgi igl cumegn pudess – an cass d'ena decisiun negativa davart igl UVIAS - piglier a mangs la construcziun dalla farmada d'auto da posta sainza perder taimp, consideront l'urgenza digl affar. Per cass tg'igl UVIAS surpeglia igl project, davainta l'approvaziun digl credit obsoleta.

Igls costs per las lavours preveidas per la construcziun dalla nova farmada d'auto da posta vignan a montar tenor la stema da costs approximativa da +/-25% a CHF 700'000.00.

Las carascheias anfignen la fegn dalla construcziun èn betg cumpigleidas ainten la stema da costs approximativa e pon neir fatgas valeir.

Proposta dalla suprastanza communal:

La suprastanza propone alla radunanza communal d'approvar igl credit da CHF 700'000.00 per la construcziun dalla farmada d'auto da posta a Mulegns. La suprastanza vign a madem taimp incumbensada cun l'execuziun. L'approvaziun succeda cun la resalva tg'igl UVIAS surpeglia betg igl project ed igl realisescha betg an atgna cumpetenza e cun surpiglier igls costs.

Project d'investiziun «provedimaint d'ava e dismessa d'ava persa Alp Flex, Sur»: dumonda per en credit d'impegn da CHF 1'950'000.00

La suprastanza communal recumonda alla radunanza communal d'approvar igl project d'investiziun pertutgont igl provedimaint d'ava e la dismessa d'ava persa Alp Flex a Sur e da deliberar igl credit necessari persiva da CHF 1'950'000.00.

Descripziun digl project:

Igls davos onns èn neidas realisadas diversas lavours d'equipaziun sen l'Alp Flex, surtot an connex cun la migliuraziun generala a Sur. Numnadamaintg èn neidas sbuadas tot las lengias agl liber digl provedimaint electric e dalla telecommunicaziun e messas ainten tera. Er tar igl provedimaint d'ava e la dismessa d'ava persa èn neidas nizigeidas sinergeias ed igl è gio nia presto lavour preliminarara cun metter divers beischels da conduct aint igls corps da veia renovos.

Igl provedimaint d'ava e la dismessa d'ava persa sen l'Alp Flex èn cumpiglias aint igl plan general d'equipaziun ed èn sottamess alla lescha davart igl provedimaint d'ava resp. alla lescha davart la dismessa d'ava persa digl cumegn da Surses. Igl cumegn è damai responsabel per l'equipaziun principala. Per la dismessa d'ava persa vign digl reminent er pretandia digl Uffezi per la nateira ed igl ambiaint digl cantun Grischun igl pi spert pussebel ena schliaziun tgi corresponda alla tecnologia ecologica.

Igl cumegn prevei en concept general tgi garantiescha igl provedimaint d'ava ed igl provedimaint d'ava da stidar fi per las culegnas da Salategnas anfignen Las Cuorts. L'ava vign pigleida dallas tschaffadas dallas funtangas Tgas d'Albert e Crap Neir 1-3, tgi on da neir sanadas, e manada ainten las culegnas cun ageid d'ena reit da provedimaint. En nov reservuar cun en volumen da 100 m3 metta a disposiziun igl volumen d'ava per stidar fi tg'è necessari an cass d'en incendi scu er ena reserva d'ava d'adiever an cass da mancanza d'ava. Igl madem mument duessan neir dismess igls indrezs existents digl provedimaint d'ava da beber e neir annullada la societad da provedimaint d'ava «Las Cuorts e Tgalucas».

Per la dismessa d'ava persa èn planisadas an tot quatter sereneras pitschnas tgi rimnan e nattegian l'ava persa dallas culegnas da Salategnas anfignen Las Cuorts, cun excepziun digls bietgs a Tgas d'Albert. Tot las immobiglias tgi totgan tiers on da neir tatgedas allas dismessas d'ava persa planisadas.

La finanziaziun digls indrezs planisos è reglada ainten las leschas digl cumegn da Surses numnadas soura e succeda antras las taxas d'attatg scu er las taxas d'ava resp. las taxas per ava persa. Tot las immobiglias tgi ston neir attatgedas on da paer taxas.

Igl project duess neir realiso an treis etappas. Chegl perveia dallas curtas periodas da biagier sen l'Alp Flex e per discarger igl preventiv annual.

Igls costs per las lavours preveidas montan tenor la stema da costs approximativa da +/-25% a total CHF 1'950'000.00 (etappa 1 igl 2023 approx. CHF 800'000.00; etappa 2 igl 2024 approx. CHF 700'000.00; etappa 3 igl 2025 approx. CHF 450'000.00).

Proposta dalla suprastanza communal:

La suprastanza propone alla radunanza communal da conceder igl credit da CHF 1'950'000.00 per la realisaziun digl provedimaint d'ava e la dismessa d'ava persa sen l'Alp Flex an treis etappas. La suprastanza vign a madem taimp incumbensada cun l'execuziun.

Dumonda da Stefan Demarmels per la compra dalla parcella nr. 8219, cun annullar igl contract da dretg da biagier existent pertutgont la parcella an dretg da biagier nr. 8239 ainten la zona d'industria Gneida a Salouf.

La suprastanza communal recumonda en EA alla dumonda da Stefan Demarmels per la compra dalla parcella nr. 8219 cun ena surfatscha da 2'995 m2 cun annullaziun digl contract da dretg da biagier existent pertutgont la parcella an dretg da biagier nr. 8239, Gneida, a Salouf.

Stefan Demarmels è possessour dalla parcella an dretg da biagier nr. 8239 a Gneida, Salouf. Igl contract da dretg da biagier è nia fatg igl 1989 per ena dirada da 50 onns, chegl vot deir anfignen igls 31 da december 2039. Ossa vot el annullar igl dretg da biagier e cumprar digl cumegn da Surses la parcella correspondententa nr. 8219 cun ena surfatscha totala da 2'995 m2 per igl prietsch da CHF 162'550.00.

Chella parcella da biagier sa catta ainten la zona d'industria. Las cundiziuns per la vendita dallas parcelas da biagier a Salouf èn stipuladas aint igl reglamaint digl anteriour cumegn da Salouf pertutgont la vendita e la cunsigna da taragn an dretg da biagier a Davos-Clavo e La Gneida.

Stefan Demarmels posseda la parcella an dretg da biagier nr. 8239 siva digls 6 da november 1989. Siva dad en'angrondaneida dalla zona d'industria Gneida proponeida digl anteriour cumegn da Salouf, ò la regenza approvo igls 28 da zarcladour 2016 la revisiun parziala correspondententa. Uscheia è neida vetiers en'ulterioura surfatscha incl. veia d'equipaziun agl dretg da biagier.

Tenor igl reglamaint digl anteriour cumegn da Salouf valan las cundiziuns suandontas: Igl prietsch da compra vign fixo sen 4/5 dalla valeta commerciala. Tiers chegl vignan anc igls costs dall'equipaziun da CHF 50.00/m2 per la surfatscha tg'è neida vetiers siva dalla revisiun. Cun risguardar la cessiun digl dretg da passadi a pe e cun vehichels sa cumpona igl prietsch da compra da totalmaintg CHF 162'550.00 scu suonda:

- per 2'140 m2 (dretg da biagier uriund digl 1989) CHF 40.00/m2, damai CHF 85'600.00.
- per 855 m2 (surfatscha neida vetiers siva dalla revisiun) CHF 40.00/m2 per la surfatscha digl taragn e CHF 50.00/m2 per l'equipaziun, damai an tot CHF 90.00/m2, chegl tgi dat ena somma da CHF 76'950.00.

Las taxas da notariat e digl register funsil, la taglia da midada da mang scu er eventuals costs da termaziun e misiraziun digl geometer digl codesch funsil paian las parteidas da contract mez e mez.

Arisguard la vendita da taragn da biagier dallas parcelas correspondentas aint igls territoris da Davos-Clavo e Gneida decida la radunanza communal a fundamaint digl reglamaint menziuno soura tenor liber aveis. Chegl signifitgescha tgi exista nign dretg da cumprar la parcella menziunada soura.

Ord vista dalla suprastanza communal dattigl nignas objecziuns d'annullar igl contract pertutgont la parcella an dretg da biagier nr. 8239 e da vender la parcella da taragn da biagier correspondententa nr. 8219 cun ena surfatscha da totalmaintg 2'995 m2 agl petent Stefan Demarmels. Igl petent stò pero risguardar tot las determinaziuns digl reglamaint digl anteriour cumegn da Salouf pertutgont la vendita e cunsigna da parcelas an dretg da biagier aint igls territoris da Davos-Clavo e La Gneida.

Tge capeta an cass dad en «na»?

Igl exista nign dretg da cumprar la parcella nr. 8219. La radunanza communal decida tenor liber aveis. An cass dad en «na» dalla radunanza communal rastess la parcella nr. 8219 an possess digl cumegn da Surses ed igl contract da dretg da biagier existent pertutgont la parcella an dretg da biagier nr. 8239 rastess an vigour.

Proposta dalla suprastanza communal:

La suprastanza propona alla radunanza communal da lubeir a Stefan Demarmels da cumprar la parcella nr. 8219, Gneida, a Salouf, cun ena surfatscha da 2'995 m2 per igl prietsch da CHF 162'550.00 e d'annullar igl contract da dretg da biagier pertutgont la parcella an dretg da biagier nr. 8239.

Lescha da sepultura e santieri digl cumegn da Surses

La suprastanza communal recumonda alla radunanza communal d'approvar la lescha da sepultura e santieri digl cumegn da Surses.

Aint igl contract da fusiun ègl nia fixo tg'igl cumegn fusiuno vegia d'unifitgier schi spert scu pussebel la sia legislaziun. Anfignen tar la messa an vigour respectiva, applitgescha la suprastanza communal, scu dretg transitoric, per igl territori digls cumegns uriunds lour leschas tgi èn anc an vigour.

Ena gronda part dalla legislaziun è dantant neida unifitgeida. Siva tgi la suprastanza communal è gia elaboro er igl sboz dalla lescha da sepultura e santieri digl cumegn da Surses, è chel nia preschento an senn dad en'infurmaziun alla radunanza communal digls 27 da zarcladour 2022. Sessour è neida dada la pussebladad alla populaziun ed agls cumegns-baselgia da piglier posiziun pertutgont igl sboz e d'inoltrar giaveischs e propostas. Ainfer igl taimp da consultaziun concedia èn neidas inoltradas varsaquantas posiziuns. Chellas èn neidas tractadas dalla suprastanza communal e per part neidas risguardadas ainten la lescha da sepultura e santieri digl cumegn da Surses.

Adattaziuns essenzialas a fundamaint dallas posiziuns inoltradas:

- Art. 1: cumplettaziun, tgi stò neir do peisa agl mantignamaint digl character ed alla furmaziun individuala da mintga santieri aint igl cumegn.
- Art. 2 (nov): enumeraziun digls santieris aint igl cumegn cun menziunar las relaziuns da proprietad correspondentas.
- Art. 10 (nov): precisiun, tg'igls cumegns-baselgia èn responsabels per igl tutgiez da bara.
- Art. 12: adattaziun dalla formulaziun conc. igl dretg da sepultura.
- Art. 13 lit. e): precisiun tgi sen tot igls santieris publics vignan messas a disposiziun fossas comunablas. *Annotaziun:* uriundamaintg erigl previa da metter a disposiziun angal las fossas comunablas existentas a Cunter, Parsonz, Riom, Salouf e Savognin.

Antrada an vigour dalla lescha

La lescha da sepultura e santieri digl cumegn da Surses vo an vigour - cun resalva dall'approvaziun dalla radunanza communal - per data digl conclus.

Proposta dalla suprastanza communal:

La suprastanza communal propona alla radunanza communal d'approvar la lescha da sepultura e santieri digl cumegn da Surses e da la metter an vigour per igl datum digl conclus.

Fixaziun dallas quotas per la vendita da bagnis immobigliars a persungas digl exterior per igl onn 2023

Tenor la lescha federala davart igl acquist da bagnis immobigliars antras persungas agl exterior (LAIE/BewG) on igls cumegns da fixar mintgamai las quotas correspondentas. Anfignen ossa èn fixadas chellas per igl noss cumegn scu suonda:

- | | |
|--|------|
| - quota per la vendita or da surbiageidas grondas: | 100% |
| - singuls objects da vendaders svizzers: | ea |
| - abitaziuns da sagond mang (esters ad esters): | ea |

Proposta dalla suprastanza communal:

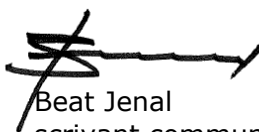
La suprastanza propona alla radunanza communal da mantigneir las quotas d'anfignen ossa er per igl onn 2023.

Tinizong, igls 18 da november 2022

Per la suprastanza communal Surses:



Leo Thomann
mastral



Beat Jenal
scrivant communal